

# Commission aménagement environnement N°15

12 janvier 2023

## Ordre du jour :

- Avancées des actions de la commission
  - Fleurissement du village
  - Chemins et le petit patrimoine
  - Aménagement au lotissement des Pêcheurs
  - Optimisation des cimetières de la commune
  - Brûlage dirigé, risques feux de Forêts, travail sur le pastoralisme et le débroussaillage
  - Bilan « pins de Noël » et décorations festives
- > à suivre
  - Conception mobilier par des artistes
  - Action sur murs en pierre sèche
- Informations urbanisme, aménagement, environnement
  - Consultation sur révision PLU : commission de suivi
  - Révision de la ZPPAUP, transformation en PVAP dans le cadre du SPR existant : commission locale
  - Opération maison de l'habitat itinérante en 2023
  - Etude plan de jalonnement à Bages -> à lancer
  - Aménagement des lieux de travail des pêcheurs
  - Démarrage aménagement de la Rivière : RD 105 sous la falaise et parking nord
  - Aménagement des carrefours dans le village
  - Aménagements de la Condamine et de Prat-de-Cest
  - Échanges
    - De nouvelles idées, un calendrier d'actions ?

Absents excusés : Claudine BOUFFET, Pierre-Christophe ADRIAN , Jérôme GRIVEL, Bernard BIGOU, Nicolas DELBOSC, Georges COLOMINE, Bernard DARRACQ, Jean-Pierre GROTTI, Laurent SAHAÏ, Sylvain COQ, Marie Ange CALESTROUPAT, Marie Claire GODET, Bertrand PLUS, Philippe PETITGARS, Louise LOUTHELLIER,  
Présents : Jean-Louis RIO, Catherine ROI, Bernard BUSTO, Cécile JASSIN, Henri BASTIDE, Alain ASTIE, Jean COSTADAU, Martine IMART, Vincent OURNAC, Marithé ROUSSEAU, Sarah TULLAMORE, Bernard LALLEMANT, Isabelle CLEMENTE, Fabrice BERLAND, Didier MARTY.

## Introduction de Jean-Louis RIO

Bravo à la commission pour son travail qui s'inscrit bien dans la vie de la commune en proposant des actions au plus près des attentes et en s'y impliquant concrètement. C'est une chance pour l'équipe municipale de pouvoir décider d'actions portées de cette façon.

## Avancées des actions de la commission

### → Fleurissement

- Une dynamique est en place, après les travaux de la place Rigail portés par les élèves et enseignants du Lycée Martin Luther King, la plantation dans le village par les bénévoles va continuer rue de l'ancien Puits, vraisemblablement le 4 février (un mail de confirmation sera envoyé aux membres de la commission et aux bénévoles impliqués).
- La commune continue les plantations :
  - Arbres au lotissement des Pêcheurs et dans le village de Bages
  - Arbres et fleurissement à Prat de Cest pour terminer le projet d'Aimé Césaire
- Demande d'un riverain de la place juin 1907 pour réduire la hauteur des platanes -> la consultation de Gaëtan SIX nous renseigne sur le fait que les branches sont déjà trop formées pour les rabattre, l'enjeu dorénavant sera de le maintenir à ce niveau.
- Le Grand Narbonne a été contacté dans le cadre de l'action sur la désimperméabilisation des sols, propose à la commune de conduire une action de sensibilisation des habitants avec l'équipe désignée par le grand Narbonne et rencontrée le 8/12 dernier. Des ateliers et conférences sont donc à prévoir fin 1<sup>er</sup> semestre
- A prévoir une visite avec **Sylvain Coq** et les **employés communaux** pour la reconnaissance des plantes à conserver dans l'espace public...et celles à supprimer

### → Lotissement des Pêcheurs

- barque du lotissement du pêcheur située à l'entrée du lotissement des pêcheurs : il est proposé de chercher une barque qui convienne pour remplacer la barque existante à enlever mécaniquement. Alain et Bernard s'en occupent. Vincent propose un « sapinou » et s'engage à le mettre en place s'il convient à Bernard et Alain.

- Il est retenu qu'un article dans le Bageot est à prévoir à ce sujet !

#### → **Travail sur les chemins et le petit patrimoine**

- Le puits d'Isabelette a été totalement dégagé : Les travaux de « finition » de Bajolles sont à faire mécaniquement par la commune
- tailler sous le groupe d'arbre pour préserver les transparences de vue
- Entretien des haies en bord d'étang entre étang et RD 105, principe de faire des « fenêtres » pour dégager des vues -> à voir avec employés municipaux mais aussi avec un groupe de volontaire ?
- Le chemin des Monadières : travail technique à prévoir car il y a du ravinement et des rigoles se sont créées -> à voir car ne se fera pas avec le lycée Martin Luther King. Voir si en bénévole + aide commune...
- Ruisseau de BOUTOUBOULI : à entretenir, ainsi que pontet à terminer
- Proposition de rouvrir des sentiers et d'en condamner certains => faire une carte des chemins existants, les prioriser = faire une sous-commission ?
- voir avec le PNR une rencontre technique pour faire le point sur cela + balisage, + entretien + remise à niveau (exemple le CRP du tour du golf antique plusieurs diverticules existent, ne vaudrait-il pas mieux mettre l'accent sur un chemin prioritaire ?)

#### → **Cimetière :**

Relance de la procédure / tombes en déshérence, RDV avec service de Narbonne en janvier. Budget prévu en 2023 pour réduction de corps sur cimetière de Bages.

- Pour les deux cimetières : une fois ce travail fait : faire un plan d'optimisation pour voir quels emplacements resteraient disponibles.

#### → **Ouverture des milieux avec le pastoralisme**

Pour le moment le dossier est en stand by, une relance à faire, des contacts avec des bergers à prendre, un bilan des opérations faites par les autres communes à bien considérer. En suspens l'acquisition d'un terrain par la commune dans le cadre d'une succession.

Un courrier à faire derrière le lotissement des pêcheurs / débroussaillage et risque incendie.

#### → **Opération pins de Noël**

Distribution faire, retour à partir de mi-janvier, campagne de broyage prévue.

Alain Astié propose de se renseigner auprès de la réserve africaine car les chameaux et dromadaires seraient friands des pins et résineux !

#### → **world clean up day**

la date du samedi 25 mars est retenue pour un nettoyage bord d'étang, RD 105, autres sites éventuels ?

### **URBANISME ET ENVIRONNEMENT SUIVI DES DOSSIERS**

#### → **RÉVISION DU PLU**

Consultation révision du PLU lancée, groupement autour du bureau d'étude ADU choisi

- Voir démarrage au premier semestre
- Un appel pour former un groupe de suivi assidu au sein de la commission : Bernard Lallemand se propose

#### → **Révision de la ZPPAUP, transformation en PVAP dans le cadre du SPR existant**

Un bureau d'étude nommé : groupement autour de l'atelier Lavigne et associés  
commission locale à monter + groupe de suivi : Marithé Rousseau se propose

#### → **Maison de l'habitat itinérante et installation un mercredi de mai ou d'avril à Bages**

Sensibilisation autour du bâtiment et de ses aspects techniques dans un sens patrimonial. Un atelier sur les menuiseries de volets à prévoir avec les compagnons bâtisseurs !

#### → **Opération façade**

Suit son cours. Une palette de badigeon et une palette « archéologique sur les enduits, les décors et leurs finitions sont à disposition à la mairie.

#### → **Projet de La Rivière**

Travail de rédaction de la concession en cours et travail avec les pêcheurs pour réhabiliter leur lieu de travail.

#### → **Plan de jalonnement**

Étude à lancer en termes de consultation d'entreprises pour envisager un démarrage été 2023

#### → **Projet d'aménagement du parking**

Des remarques sur le positionnement des bâtiments toilettes et information.

#### → **Différentes demandes**

Embellir avant la côte de l'Aiguille : ancien jardin Engel à défricher, ainsi que partie sur le martime à l'entrée du village

Toilettes sèches à l'aire de jeu

Pourrait on imaginer un marché d'été à Bages ? : Didier et Isabelle s'en occupent

### **Prochaine réunion :**

**jeudi 2 mars à 18 heures MAISON POUR TOUS** Ordre du jour : à définir